

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

Кафедра: Менеджмент качества

**АННОТИРОВАННАЯ ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Направление подготовки:	08.04.01 Строительство
Магистерская программа:	Ценообразование и качество жизненного цикла объектов в строительстве
Квалификация выпускника:	Магистр
Форма обучения:	Очная
Год начала обучения:	2020

1. Состав государственной итоговой аттестации

Государственная итоговая аттестация по направлению подготовки 08.04.01 Строительство в соответствии с решением Ученого совета университета включает в себя:

Подготовку и защиту выпускной квалификационной работы в форме магистерской диссертации.

2. Примерный перечень тем выпускных квалификационных работ

1. Особенности управления инвестиционным проектом развития транспортной инфраструктуры (на конкретном примере).
2. Управление инвестиционным проектом строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта недвижимости (на конкретном примере).
3. Применение механизма государственно-частного партнерства при реализации инвестиционного строительного проекта.
4. Проблемы и перспективы внедрения инновационных технологий при строительстве и/или эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры (на конкретных примерах).
5. Развитие транспортной инфраструктуры крупных мегаполисов.
6. Совершенствование инновационного процесса в жилищном (промышленном, транспортном, другом) строительстве.
7. Проблемы и перспективы современного развития городской инфраструктуры (на конкретном примере).
8. Разработка портфельных стратегий девелоперской компании.
9. Реализация проектов экодевелопмента недвижимости на основе инженерно-конструктивных решений
10. Совершенствование организационных аспектов реализации проектов восстановления объектов культурно-исторического наследия
11. Повышение эффективности процессов проектирования и методов планирования строительства путем внедрения технологии информационного моделирования (BIM).
12. Формирование подхода к разработке инвестиционно-строительного проекта с позиции эффективной реализации последующего редевелопмента.
13. Управление рисками в процессе реализации инвестиционно-строительных проектов.
14. Формирование портфеля управленческих инноваций и их реализация на строительных предприятиях.
15. Техничко-экономическое обоснование инновационных решений в девелоперских проектах.
16. Разработка интегрированной системы риск-менеджмента строительного предприятия.
17. Управление качеством и конкурентоспособностью строительных предприятий.
18. Совершенствование методов управления затратами при реализации проектов в транспортном строительстве.
19. Перспективы комплексного развития систем экспертизы и проектирования

объектов пассажирского хозяйства.

20. Совершенствование методологии управления стоимостью при проектировании объектов ОАО "РЖД".

21. Внедрение элементов проектного управления при реализации проекта строительства инновационного бизнес- центра.

22. Проблемы и перспективы девелопмента конно-спортивных комплексов в России

23. Пути совершенствования управления стоимостью строительства (на примере конкретного объекта).

24. Повышение эффективности управления стоимостью строительства (на примере конкретного объекта).

25. Формирование системы саморегулирования строительной отрасли.

26. Повышение эффективности управления стоимостью строительства (на примере конкретного объекта).

27. Управление развитием недвижимости и организации сети дополнительных офисов Сбербанка.

28. Оптимизация цены договора в строительной организации (на примере).

29. Государственно-частное партнерство в транспортном строительстве.

30. Совершенствование управления девелопментом в инвестиционном комплексе г.Москвы.

31. Пути повышения качества управления стоимостью строительства (на конкретном объекте).

32. Социально-экономическая эффективность реализации комплексной программы развития высокоскоростного железнодорожного движения в РФ.

33. Совершенствование механизма управления процессом реализации инвестиционных проектов.

34. Девелопмент объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта.

35. Проблемы и перспективы применения проектного управления в строительной отрасли в России.

36. Проблемы управления стоимостью при реализации проекта сооружения моста.